

## Dialyse-Zentrum und Apartments: Jetzt beginnen die Bauarbeiten



### Heidenheim

Die Essinger Wohnbau errichtet das erste neue Gebäude auf dem Wohnareal rund um das Heidenheimer Klinikum. Darin soll das neue Dialyse-Zentrum untergebracht werden.

Das Areal rund um das Heidenheimer Klinikum soll in den kommenden Jahren neu bebaut werden. Der Spatenstich für das erste neue Wohngebäude fand am Donnerstagnachmittag auf dem Schlossberg statt. Im ersten Gebäude, das jetzt von der Essinger Wohnbau im Auftrag des Klinikums errichtet wird, wird in den unteren beiden Stockwerken ein modernes Dialyse-Zentrum entstehen. Darüber finden 45 Apartments Platz, in denen Mitarbeitende des Klinikums wohnen können. Fertig werden soll das Gebäude im ersten Quartal 2024. Die Baukosten betragen nach aktuellem Stand rund 15,2 Millionen Euro und müssen vom Klinikum und dem Landkreis als dessen Träger finanziert werden.

Heidenheimer Gemeinderat macht den Weg frei Für die weitere Bebauung des 37.000 Quadratmeter großen Areals, auf dem bislang noch die alten Wohngebäude für Klinikmitarbeitende stehen, hat der Heidenheimer Gemeinderat in der letzten Sitzung vor der Sommerpause

durch den Satzungsbeschluss für einen neuen Bebauungsplan den Weg freigemacht. Insgesamt will die Essinger Wohnbau 350 neue Wohneinheiten schaffen.

*Silja Kummer, Heidenheimer Zeitung*